



Expert Pro

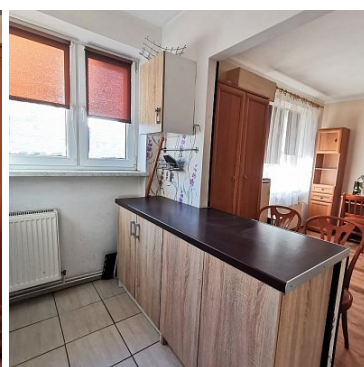
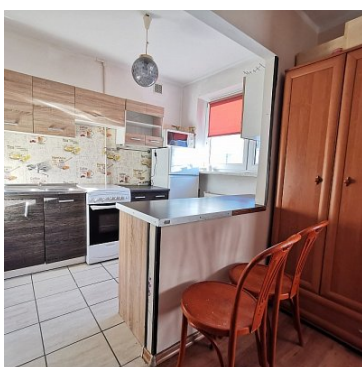
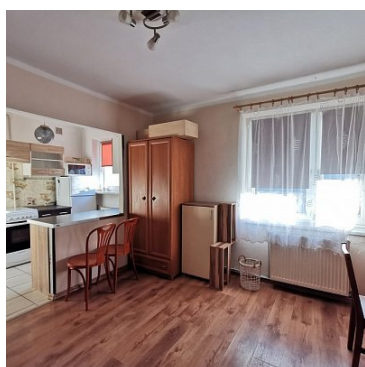
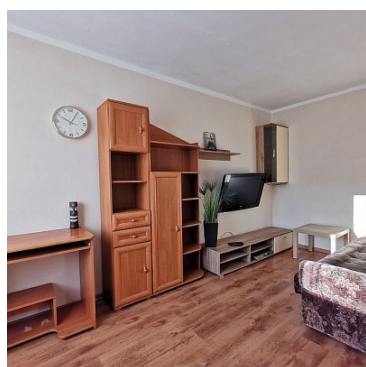
Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30,80 m²,

Świdnica, Centrum

Cena **1 400** zł



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ: Prezentujemy na wynajem słoneczną i bardzo przytulną kawalerkę w samym **Centrum Świdnicy przy ul. Siostrzanej** o pow. **26m²**.

Mieszkanie składa się z salonu, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju. Mieszkanie zlokalizowane jest **na 3 piętrze w bloku**.

Standard mieszkania: na podłogach panele i kafle, na ścianach gładzie, nowe instalacje, okna nowe PCV, ogrzewanie gazowe piecem 2-funkcyjnym.

Mieszkanie pozostaje umeblowane, tak jak to widać na zdjęciach, sprzęt AGD: lodówka, kuchnia gazowa, piekarnik, pralka, kuchenka mikrofalowa.

Do dyspozycji piwnica o pow. **5,20m²**.

Bardzo dobra lokalizacja, w okolicy kompleks sklepów, kościół, plac zabaw, przystanek autobusowy, Rynek, park.

Cena najmu: 1 400 zł + opłaty wg liczników: prąd, gaz.

Kaucja: 1 400 zł

Biuro pobiera prowizję od najmu - jednomiesięczny czynsz w kwocie 1400zł.

Mieszkanie dostępne od 01.05.2025r.

Preferowane dla 1 osoby.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Więcej informacji:

Expert Pro Nieruchomości: Wałbrzych ul. Rynek 22

Agent prowadzący: Agnieszka Grzyb tel.: 790 708 300

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny, sporządzona jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	780/EXP/MW	Za co opłaty dodatkowe	WODA, PRĄD, GAZ
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Czy dla palących	NIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	Oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 400 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	32 PLN
Kaucja	1 400 PLN	Max liczba osób	2
Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	świdnicki
Gmina	Świdnica	Miejscowość	Świdnica
Kod pocztowy	58-100	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	31 m ²	Powierzchnia użytkowa	26 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Liczba pokoi	1	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	5,20 m ²	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Expert Pro

Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Balkon	NIE MA
Kuchenka mikrofalowa	JEST	Osobne WC	NIE MA



Agnieszka Grzyb
Ekspert d/s Nieruchomości

+48 790 708 300
agnieszka.grzyb@expertpro.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci.expertpro.pl**