



Expert Pro

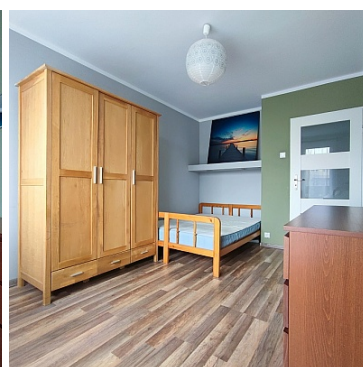
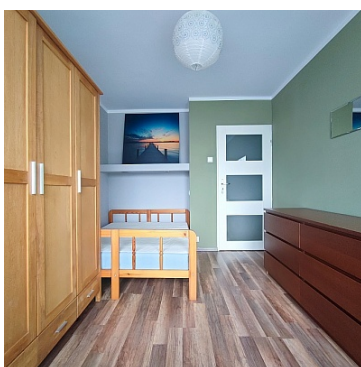
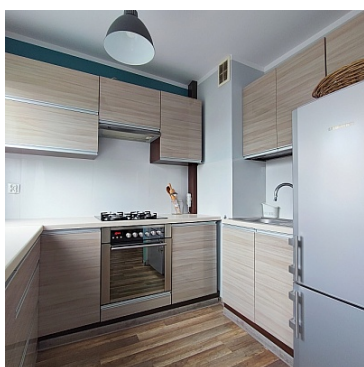
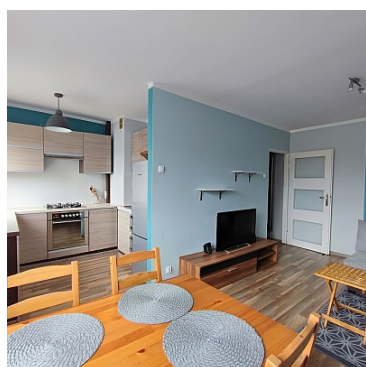
Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39,60 m²,

Wałbrzych, Podzamcze

Cena **1 600** zł



Na wynajem **2-pokojowe mieszkanie** w Wałbrzychu na Podzamczu na ul. Grodzkiej.

UMOWA NAJEM OKAZJONALNY U NOTARIUSZA.

Nieruchomość o powierzchni **39,60m²** zlokalizowana jest na **3-piętrze w 4-piętrowym bloku** i składa się z 2 pokoi, widnej kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Do mieszkania przynależy balkon i piwnica.

Ogrzewanie miejskie, woda ciepła miejska.

Mieszkanie w pełni wyposażone, za wyjątkiem telewizora.

Cena Najmu 1600zł + czynsz 500zł z ogrzewaniem + opłaty wg licznika prąd, woda



Expert Pro

Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

Kaucja 2100zł.

Opłata dla biura nieruchomości 2100zł.

Bardzo dobra lokalizacja. W okolicy tereny zielone, sklepy, szkoła, przychodnia zdrowia, apteki, bazar, przystanek.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Więcej informacji:

Expert Pro Nieruchomości: Wałbrzych, ul. Rynek 22

Agent prowadzący: Agnieszka Grzyb, tel.: 790 708 300.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny, sporządzona jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	756/EXP/MW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 600 PLN	Stara cena	270 000 PLN
Czynsz ofertowy	500 PLN	Kaucja	2 100 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wałbrzych	Gmina	Wałbrzych
Miejscowość	Wałbrzych	Kod pocztowy	58-316
Dzielnica - osiedle	Podzamcze	Ulica	Grodzka
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	40 m ²
Powierzchnia użytkowa	40 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1985
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Winda w nieruchomości	NIE MA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia gazowa	JEST



Expert Pro

Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Typ parkingu	NA ULICY
Balkon	JEST	Osobne WC	NIE MA



Agnieszka Grzyb
Ekspert d/s Nieruchomości

+48 790 708 300
agnieszka.grzyb@expertpro.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci.expertpro.pl**