



Expert Pro

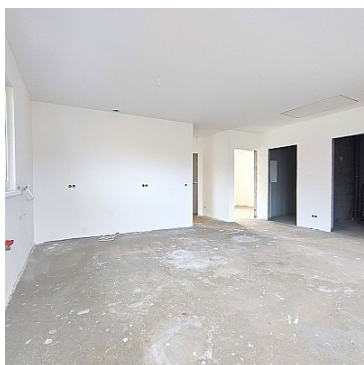
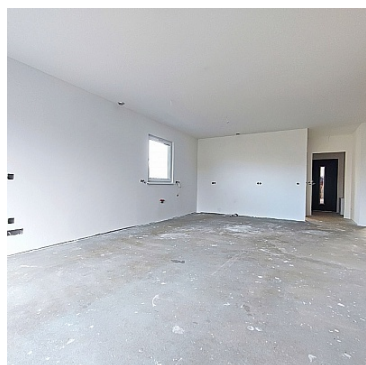
Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 84,67 m²,

Czarny Bór, Czarny Bór

Cena **649 000** zł



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ: Na sprzedaż piękny parterowy dom w stanie deweloperskim **w Czarnym Borze**. Dom o powierzchni 84,67m² jest posadowiony na działce o pow. 383m², wybudowany w 2023r.

Dom w stanie deweloperskim: na dachu dachówka ceramiczna, ogrzewanie podłogowe - pompa ciepła, okna PCV, podłączenie do miejskiej kanalizacji. Dom przygotowany pod prace wykończeniowe. Na zewnątrz ogrodzenie metalową siatką, wykostkowany taras i podjazd dla pojazdów.

Bardzo dobra lokalizacja, blisko do drogi wyjazdowej na Wałbrzych i Kamienną Górę, spokojne miejsce z pięknymi widokami i terenami zielonymi wokół.

Cena: 649 000 zł do negocjacji

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Więcej informacji:

ExpertPro Nieruchomości: Wałbrzych, ul. Rynek 22

Agent prowadzący: Agnieszka Grzyb, tel.: 790 708 300

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny, sporządzona jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	297/EXP/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	WYŁĄCZNOŚĆ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	649 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	wałbrzyski
Gmina	Czarny Bór	Miejscowość	Czarny Bór
Kod pocztowy	58-379	Dzielnica - osiedle	Czarny Bór
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	85 m ²
Powierzchnia użytkowa	85 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA, PODŁOGOWE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Czy jest KW	JEST
Garaż	NIE MA	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Osobne WC	NIE MA



Agnieszka Grzyb
Ekspert d/s Nieruchomości

+48 790 708 300
agnieszka.grzyb@expertpro.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci.expertpro.pl**