



Expert Pro

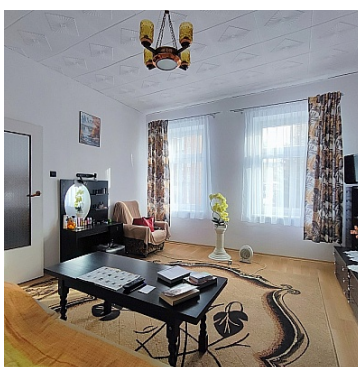
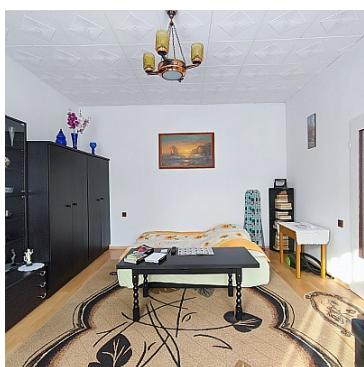
Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 82,20 m²,

Boguszów-Gorce, Kuźnice

Cena **220 000** zł



POGLĄDOWY RZUT MIESZKANIA



TYLKO U NAS: Na sprzedaż duże i przestronne **4-pokojowe** mieszkanie w **Boguszowie-Gorcach na Kuźnicach** o pow. **82,20m²**.

FORMA WŁASNOŚCI: Pełna własność.

Oferta sprzedaży 2 mieszkań, zlokalizowanych obok siebie i połączonych przedpokojem. Mieszkanie w całości składa się z 4 pokoi, kuchni z oknem, łazienki, WC zlokalizowanego na półpiętrze oraz przedpokoju.

Do mieszkania przynależą 3 piwnice oraz komórka na strychu.

Mieszkanie wymaga remontu.

Standard: okna plastikowe, (3 okna wymienione 2 lata temu), instalacje do wymiany, na ścianach tynki i tapety, na podłogach panele i deski niemieckie, ogrzewanie piecem na węgiel.

Czynsz: 410zł, w tym opłata na Fundusz Remontowy, opłata za śmieci, opłata dla Zarządcy, zaliczka na wodę, sprzątanie klatki schodowej.

Opłaty wg licznika: gaz, prąd.

Bardzo przyjemna okolica, wokół mnóstwo terenów zielonych, nieopodal sklepy, przystanek, bank, szkoła podstawowa, przedszkole.

Budynek po remoncie dachu, klatki schodowej. Przy budynku miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Cena: 220 000 zł do negocjacji

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Więcej informacji:

ExpertPro Nieruchomości: Wałbrzych, ul. Sienkiewicza 8, Świdnica, ul. Pułaskiego 21

Agent prowadzący: Agnieszka Grzyb, tel: 790 708 300

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny, sporządzona jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	3360/EXP/OMS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	WYŁĄCZNOŚĆ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	220 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	wałbrzyski
Gmina	Boguszów-Gorce	Miejscowość	Boguszów-Gorce
Kod pocztowy	58-370	Dzielnica - osiedle	Kuźnice
Powierzchnia całkowita	82 m ²	Powierzchnia użytkowa	82 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA



Expert Pro

Kredyty • Ubezpieczenia • Nieruchomości

Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE MA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, DESKI	Osobne WC	JEST
Czynsz administracyjny	410 PLN		



Agnieszka Grzyb
Ekspert d/s Nieruchomości

+48 790 708 300
agnieszka.grzyb@expertpro.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci.expertpro.pl**